

«Утверждаю»

Технический директор

ООО «УК-Стройпромавтоматика»

Быченко М.В.



Отчет

о выполнении мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2014/15 г.
по многоквартирному жилому дому по адресу: г. Звенигород, р-н Восточный м-н №3 д. 7

№ п/п	Виды работ	Объемы	Сроки выполнения	Примечание
1.				
2.	ИТП: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтров, грязевиков. Ревизия насосов отопления, подпитки, ГВС. Ревизия и обслуживание гидробаков. Ревизия электромагнитных клапанов. Набивка сальников. Гидравлические испытания трубопроводов теплового пункта. Окраска сварных соединений. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров. Ревизия и промывка теплообменников.	72 шт. 6 шт. 6 шт. 2 шт. 2 шт. 1 шт. 118 м/п 0,6 м2 14шт. 1 комплект 4шт. 3 шт.	Согласно графика профилактических го отключения котельной	Выполнено
3.	Система отопления: Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Замена сгонов, муфт. Гидравлические испытания трубопроводов. Окраска сварных соединений.	104 шт. 5 шт. 12 шт. 2126 п/м 1,52 м2	31 июля	Выполнено Выполнено

4.	Водомерный узел: Ревизия запорной арматуры. Очистка фильтра. Окраска фланцев. Ревизия задвижки с электроприводом.	6 шт. 1 шт. 14 шт. 1 шт.	31 августа	Выполнено
5.	Повысительная насосная станция: Ревизия запорной арматуры. Замена прокладок. Окраска сварных соединений. Ревизия повысительных насосов. Ревизия и обслуживание гидробаков. Окраска фланцев. Наладка и регулировка КИПиА. Замена манометров.	9 шт. 2 шт. 1,8 м2 3шт. 1 шт. 8 шт. 1 комплект 1 шт.	31 августа	Выполнено
6.	Система ХВС: Ревизия запорной арматуры. Окраска сварных соединений. Замена шар кранов	179 шт. 0,45 м2 4шт.	30 августа	Выполнено
7.	Система ГВС: Ревизия запорной арматуры. Замена шаровых кранов. Окраска сварных соединений. Замена теплоизоляции. Восстановить теплоизоляцию. Замена разбитых стекол.	179 шт. 4 шт. 1,04 м2 1,5 п/м 8 п/м 6 шт.	Согласно графика профилактическо го отключения котельной 15 сентября	Выполнено
8.	Замена разбитых стекол.	6 шт.	15 сентября	Выполнено
9.	Утепление оконных и балконных проемов, входных дверей.	15 шт.	15 сентября	Выполнено
10.	Установка пружин на дверях переходных балконов.	19 шт.	15 сентября	Выполнено

Инженер по эксплуатации

Тарасов Е.А